

COMTEX S.A
Str. Revoluției, nr. 82, Arad,
J02/13/1991, CUI RO1684950,

HOTĂRÂREA
ADUNARII GENERALE EXTRAORDINARE A ACTIONARILOR
SOCIETATII COMTEX S.A.
din 24.05.2024

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor **COMTEX S.A.**, cu sediul social în Arad, Str. REVOLUTIEI, Nr. 82, Județ Arad, înregistrată la Oficiul Național al Registrului Comerțului sub nr. J02/13/1991 și având C.I.F. RO 1684950, ("Societatea"), a avut loc astăzi, 24.05.2024, ora 10.00, la prima convocare, la locul convocării la București, Aleea Câmpul Moșilor, nr. 5, sector 2, etaj 1 (sala CI-CO).

La Adunarea Generală a Acționarilor au participat direct, prin reprezentant sau prin corespondență, acționarii deținând în total 251.906 acțiuni, reprezentând 85,69% din capitalul social subscris și vărsat.

Convocarea adunării a fost efectuată în mod legal prin publicare în Monitorul Oficial al României, partea a IV-a nr. 2002/22.05.2024 precum și în presă și pe site-ul societății la adresa www.comtexsa.ro.

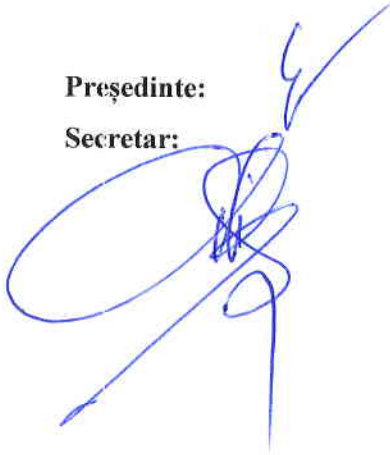
Adunarea Generală, cu cvorumul și cu majoritatea necesare, prevăzute de lege și de statutul propriu, consemnate în procesul verbal încheiat cu ocazia lucrărilor adunării generale extraordinare, hotărăște:

1. Aprobă înstrăinarea imobilului (teren și construcții) proprietatea societății **COMTEX S.A.** identificat cu număr CF Nr. 302278-C1-U16 Arad, Nr. top 2333-2364/3002/662/4/XXXV situat în județul Arad, municipiul Arad, Cartier Micalaca Iii, Splaiul G-ral Gheorghe Magheru, Bl. 303, Sc. B, Ap. 35, parter, prin licitație publică cu strigare, la prețul minim de pornire de 700.000 de lei la care se adaugă TVA în conformitate cu dispozițiile legale.
2. Aprobă împuternicirea Administratorului unic (cu posibilitatea de substituie) pentru negocierea și semnarea tuturor documentelor necesare referitoare la vânzarea activului menționat la punctul 1, inclusiv semnarea Contractului final de vânzare-cumpărare.
3. Aprobă împuternicirea Administratorului unic (cu posibilitate de substituie) pentru efectuarea tuturor demersurilor și semnarea tuturor actelor necesare pentru îndeplinirea

hotărârii adoptate de către Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor **COMTEX S.A.** incluzând, dar nelimitându-se la semnarea hotărârilor prezentei Adunări Generale Extraordinare a Acționarilor, încheierea și executarea actelor juridice necesare executării prezentei hotărâri, depunerea și preluarea actelor și semnarea lor în numele și pe seama societății, la și de la Oficiul Registrului Comerțului, organele fiscale, precum și alte persoane fizice și juridice, publice sau private

Președinte:

Secretar:

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

SOCIETATEA COMTEX S.A.